

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного жилого дома №82 по улице Сибиряков-Гвардейцев, г. Новосибирск**  
**проведённого в форме заочного голосования**

06 ноября 2012г.

г. Новосибирск

На основании полученных бюллетеней заочного голосования, счётная комиссия в составе Председатель собрания - Федосеев А.А., член комиссии - Чалых Т.Н., подвела следующие итоги.

В голосовании приняли участие собственники помещений, владеющие в совокупности 1920,80 голосами, что составляет более половины от общего числа голосов собственников (общее число голосов – 3790,11). Кворум соблюден. Собрание правомочно.

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

Вопрос повестки дня	Получено голосов	Решение принято/Не принято
1. Проголосовали за выбор способа управления многоквартирным домом - Управляющая компания (голосов)	1920,80	Да, 100%
2. Выбрать в качестве Управляющей компании, осуществляющей управление домом Общество с ограниченной ответственностью Жилищно-эксплуатационная компания "Левобережная" (ОГРН 125476101960), место нахождения: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 82. Заключить с Управляющей компанией договор на управление сроком на 3 года. Установить порядок заключения договоров: получение в офисе Управляющей компании по месту её нахождения, подписание и возврат договора в Управляющую компанию - в срок не позднее 30.11.2012г.	1904,91	Да, 99,17 % (более половины от общего числа проголосовавших)
3. Установить заочный порядок проведения общих собраний собственников помещений. Протоколы общих собраний оформляются в срок не позднее 10 рабочих дней с момента окончания установленного срока для голосования. Сообщения о проведении общего собрания, информация о результатах проведённого собрания размещаются на информационном стенде Управляющей компании по адресу г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.82. Оригиналы протоколов общего собрания хранятся в офисе Управляющей компании.	1867,03	Да, 97,2 % (более половины от общего числа проголосовавших)

Все вопросы повестки дня рассмотрены, решение по всем вопросам повестки дня принято «за».

Приложения:

1. Протокол счетной комиссии.
2. Реестр собственников помещений с указанием результатов голосования.
3. Бюллетени заочного голосования.

Члены счетной комиссии

\_\_\_\_\_ Федосеев А.А.  
\_\_\_\_\_ Чалых Т.Н.

**ПРОТОКОЛ счётной комиссии №1**  
**(подведение итогов голосования общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного жилого дома №82 по улице Сибиряков-Гвардейцев, г. Новосибирск,**  
**проведённого в заочной форме)**

06 ноября 2012г.

г. Новосибирск

**Счётная комиссия в составе:**

Председатель собрания - Федосеев А.А.

Член комиссии - Чалых Т.Н., на основании полученных бюллетеней заочного голосования подвели следующие итоги.

Всего в голосовании по вопросам повестки дня приняли участие собственники помещений, владеющие в совокупности 1920,80 голосами, что составляет более половины от общего числа голосов собственников (общее число голосов – 3790,11).

Кворум составляет:  $(3790,11/2+1\text{голос})= 1896,055$  голосов. Приняли участие собственники, обладающие 1920,8 голосами. Кворум соблюден. Собрание правомочно.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос повестки дня	Получено голосов	Решение принято/нет
Проголосовали за выбор способа управления многоквартирным домом - Управляющая компания (голосов)	1920,80	Да, 100%
Выбрать в качестве Управляющей компании, осуществляющей управление домом Общество с ограниченной ответственностью Жилищно-эксплуатационная компания "Левобережная" (ОГРН 125476101960), место нахождения: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 82. Заключить с Управляющей компанией договор на управление сроком на 3 года. Установить порядок заключения договоров: получение в офисе Управляющей компании по месту её нахождения, подписание и возврат договора в Управляющую компанию - в срок не позднее 30.11.2012г.	1904,91	Да, 99,17 % (более половины от общего числа проголосовавших)
Установить заочный порядок проведения общих собраний собственников помещений. Протоколы общих собраний оформляются в срок не позднее 10 рабочих дней с момента окончания установленного срока для голосования. Сообщения о проведении общего собрания, информация о результатах проведённого собрания размещаются на информационном стенде Управляющей компании по адресу г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.82. Оригиналы протоколов общего собрания хранятся в офисе Управляющей компании.	1867,03	Да, 97,2 % (более половины от общего числа проголосовавших)

**Подписи:**

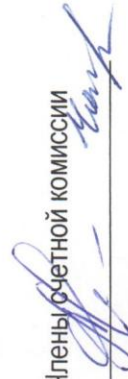
Члены счётной комиссии

\_\_\_\_\_ Федосеев А.А.  
\_\_\_\_\_ Чалых Т.Н.



РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ заочного собрания №1 собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.82. Дата - 06.12.2012г.		
100% голосов, в том числе:		3790.11
Кворум (3790,11/2+1)		1896.055
<b>Правообладатель</b>		<b>Всего голосов</b>
Муниципальный заказчик - комитет по жилищным вопросам Мэрии г. Новосибирска (53 квартиры)		647.04
Собственники помещений (280 квартир)		1273.76
Всего проголосовало		1920.80
<b>Кворум соблюден</b>		
Вопросы повестки дня:		
1. Выбор способа управления многоквартирным домом - Управляющая компания	2. Выбор управляющей компании: ООО ЖЭК «Левобережная». Срок заключения договора – 3 года. Договоры собственники получают в офисе ООО ЖЭК «Левобережная», подписывают их и в срок до 20.10.2012г. возвращают в ООО ЖЭК «Левобережная»	3. Об утверждении порядка проведения общих собраний и оформления протоколов общих собраний. Собрания проводятся в заочной форме; протоколы оформляются в срок не позднее 10 рабочих дней с момента окончания установленного срока для голосования; сообщения о проведении общего собрания размещаются на информационном стенде ООО ЖЭК «Левобережная» (г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.82), как и результаты проведенного собрания; оригиналы протоколов общего собрания хранятся в офисе ООО ЖЭК «Левобережная»
1920.80	1904.91	1867.03

Члены счетной комиссии



06.11.2012г.